

SİRKÜLER CPATURK-2018/4

KONU: 05.05.2018 tarih ve 30412 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2018/11674 sayılı BKK ile istisna ve kdv oranında yapılan düzenlemeler

1.Kreş ve gündüz bakımevi istisnasında oran artırıldı

GVK'nun 23 ncü maddesinin 16 numaralı fıkrasında, işverenlerin kadın hizmet erbabına kreş ve gündüz bakımevi hizmeti verilmek suretiyle sağlanan menfaatler gelir vergisinden istisna tutulmuş, parantez içi hükümlerle de işverenlerce doğrudan söz konusu hizmetin verilmemesi durumunda kreş ve gündüz bakımevi hizmetini sağlayan gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerine her bir çocuk için asgarî ücretin aylık brüt tutarının %15'ini aşmamak üzere yapılan ödemelerin de bu istisnadan yararlanacağı hüküm altına alınmış ve Bakanlar Kurulunun %15 oranını % 50'ye kadar artırma yetkisinin bulunduğu hüküm altına alınmıştır.

Bakanlar Kurulu 2018/11674 sayılı Kararı ile bu yetkisini kullanarak oranı % 50 olarak belirlemiş bulunmaktadır.

Buna göre işverenlerce kadın hizmet erbabının çocuklarının kreş ve gündüz bakımevi hizmetinin işverenler dışındaki gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerince verilmesi durumunda, işverenlerin bunlara yapmış olduğu aylık ödemelerin her bir çocuk için asgarî aylık brüt ücret tutarı olan 2029,50 TL nin azami %50 si gelir vergisinden istisna tutulabilecektir.

2.Amortisman süresi kısaltılan ve KDV den istisna olan makina ve teçhizatlar belirlendi

VUK'nun Geçici 30'ncü maddesi ile Sanayi Sicili Kanununa göre sanayi sicil belgesini haiz mükelleflerle münhasıran imalat sanayiinde kullanılmak üzere, 2019 takvim yılı sonuna kadar iktisap edilen yeni makina ve teçhizat ile aynı tarihe kadar yatırım teşvik belgesi kapsamında iktisap edilen yeni makina ve teçhizat için uygulanacak amortisman oran ve sürelerinin, Maliye Bakanlığınca bu Kanunun 315 inci maddesine göre tespit ve ilan edilen faydalı ömür sürelerinin yarısı dikkate alınmak suretiyle hesaplanabileceği hüküm altına alınmış, diğer taraftan Katma Değer Vergisi Kanununun Geçici 39'ncü maddesinde yukarıda belirtilen mükelleflere yapılan makina ve teçhizat teslimlerinin 31/12/2019 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesna olduğu ifade edilmiş olup, her iki maddede de. makina ve teçhizatı tespiti Bakanlar Kurulunun, uygulamaya ilişkin usul ve esasları belirlemeye ise Maliye Bakanlığının yetkili olduğu ifade edilmiştir.

Bu yetkiye dayanarak Bakanlar kurulu 2018/11674 sayılı Karara ek olarak liste halinde söz konusu makine ve teçhizatı belirlemiştir.

3. %18 oranına tabi konut teslimlerinde KDV oranı indirildi

Katma Değer Vergisi oranlarını belirleyen 2007/13033 sayılı Genel Kararnameye 2018/11674 sayılı BKK ile Geçici 3'ncü madde eklenmek suretiyle % 18 oranına tabi konut teslimlerine 31.10.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) % 8 oranının uygulanacağı belirtilmiştir.

4. Tapu harcı indirildi

2018/11674 sayılı BKK ile 492 sayılı Harçlar Kanununa ek 4 sayılı tablonun "Tapu İşlemleri" başlıklı bölümün 20/a bölümünde yer alan, gayrimenkullerin ivaz karşılığında veya ölünceye kadar bakma akdine dayanarak yahut trampa hükümlerine göre devir ve iktisabında gayrimenkulün beyan edilen devir ve iktisap bedelinden az olmamak üzere emlak vergisi değeri üzerinden devir eden ve devir alan için ayrı ayrı binde 20 oranında uygulanan harç miktarı konut ve işyerlerinde kat irtifakı işlemleri dahil 31.10.2018 tarihine kadar uygulanmak üzere binde 15'e indirilmiştir.

Saygılarımızla

Cpaturk Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

İşbu sirkülerlerimizde yer alan bilgiler bir konunun geniş kapsamlı bir şekilde ele alınmasından öte genel çerçevede bilgi vermek amacıyla taşımaktadır. Bu sirkülerler ile amacımız muhasebe, vergi, yatırım, danışmanlık alanlarında tavsiye sunmak değildir. Sirkülerde yer alan bilgileri kişisel veya ticari kararlarınızda dayanak olarak kullanmaktan ziyade, konusuna hakim profesyonel bir danışmana başvurmanız tavsiye edilir. Bu sirkülerler ve içeriğindeki bilgiler, oldukları şekliyle sunulmaktadır; "Cpaturk Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş." bunlarla ilgili açık veya gizli bir garantide bulunmamakta ve sirkülerlerin içeriğindeki bilgilerin hata içermediğine veya belirli performans ve kalite kriterlerini karşıladığına dair bir güvence vermemektedir. İşbu sirküler içindeki bilgilerin kullanımdan veya hatalı kullanımlardan dolayı doğabilecek zararlardan veya cezai tazminattan dolayı Cpaturk Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. sorumlu tutulamaz.